

DEMANDE DE RÉVISION DU RÔLE D'ÉVALUATION FONCIÈRE

MUNICIPALITÉ :

(Ville, village, paroisse, etc., dont le rôle d'évaluation est concerné par la demande)

RÔLE
VISÉ :

3 années du rôle triennal

IMPORTANT : Sauf indication contraire, remplir toutes les cases blanches des sections 1 à 4 lisiblement, en suivant les consignes entre parenthèses. Au besoin, voir les instructions complémentaires au verso.

1. IDENTIFICATION DE L'UNITÉ D'ÉVALUATION

• ADRESSE :

(Numéro(s), nom de la rue, avenue, chemin, etc., où la propriété est située)

Code postal

• NUMÉRO(S) DE CADASTRE :

(Seulement s'il s'agit d'un terrain sans bâtiment ou d'un bâtiment sans adresse)

• MATRICULE :

Division Section Emplacement Cav Bâtiment Local

(Numéro matricule inscrit au rôle et sur l'avis d'évaluation)

• VALEUR TOTALE :

\$

(Valeur totale inscrite au rôle et sur l'avis d'évaluation)

2. IDENTIFICATION DU DEMANDEUR

• NOM ET PRÉNOM(S) :

• MÊME ADRESSE QUE
L'UNITÉ D'ÉVALUATION ?

Oui

Non

(Adresse postale du demandeur)

Code postal

Téléphone à la résidence

• LE DEMANDEUR
EST :

(Cochez une seule
des 4 cases)

Le propriétaire unique de l'unité d'évaluation, tel qu'inscrit au rôle.

L'un des copropriétaires avec _____ autre(s) personne(s).

Le mandataire du propriétaire, dont le nom est : _____

Autre (veuillez préciser) : _____

Téléphone au travail

Télécopieur

3. ORIGINE, OBJETS ET MOTIFS DE LA RÉVISION DEMANDÉE

• ORIGINE DE LA DEMANDE :

(Cochez une seule des 4 cases, au
besoin voir détails au verso)

1. Rôle d'évaluation tel que déposé

2. Avis de modification

3. Avis de correction d'office

4. Modification non effectuée par l'évaluateur

Numéro

• JE DEMANDE DE RÉVISER LES INSCRIPTIONS OU OMISSIONS AU RÔLE QUI CONCERNENT (Cochez au moins l'une des 3 cases) :

Valeur réelle selon le demandeur

La valeur
de la propriété

(Conclusion recherchée quant à la valeur. Vous pouvez mentionner, à titre indicatif, le montant qui correspond, selon vous, à la valeur réelle de l'unité d'évaluation visée)

Autre inscription

(Nature de l'inscription visée)

(Conclusion recherchée)

Autre inscription

(Nature de l'inscription visée)

(Conclusion recherchée)

• MOTIF(S)
INVOQUÉ(S)
(Voir au verso)

(Si l'espace est insuffisant, vous pouvez joindre des documents au présent formulaire)

4. SIGNATURE DU DEMANDEUR OU DE SON MANDATAIRE

(Signature du demandeur ou de son mandataire)

(Nom du signataire)

Année Mois Jour

(Date de la signature)

Note : La date de la signature de la demande de révision ne fait pas foi du moment de son dépôt. Seule la date inscrite à la section 5 est valide à cet effet.

- Présentez ce formulaire dûment rempli à l'endroit désigné sur votre avis d'évaluation.
- Si vous désirez déposer votre demande de révision par courrier recommandé, veuillez suivre les consignes indiquées au verso.

5. ATTESTATION DU FONCTIONNAIRE AYANT REÇU LA DEMANDE (Section réservée au fonctionnaire)

• CONFIRMATION DES INSCRIPTIONS AU RÔLE

POSSESSION Code UTILISATION Code LOGEMENTS Nombre AUTRES LOCAUX Nombre

T U N P

Matricule conforme
au rôle? Oui , sinon

Valeur totale
conforme au rôle? Oui , sinon

Division Section Emplacement Cav Bâtiment Local

• MONTANT
REÇU :

\$

• DEMANDE ET
MONTANT REÇUS LE :

Année Mois Jour

(Signature du fonctionnaire)

(Le présent document constitue le reçu du demandeur)

ATTENTION : PROCHAINES ÉTAPES

• Votre demande de révision sera traitée par l'évaluateur de l'organisme responsable du rôle d'évaluation de la municipalité sur le territoire de laquelle se trouve l'unité d'évaluation concernée.

• L'évaluateur devra vous aviser par écrit de sa conclusion au plus tard le

DATE LIMITE
Année Mois Jour

Dans sa réponse, il pourra :

- soit vous proposer une modification au rôle d'évaluation;
- soit vous aviser qu'il n'a aucune modification à proposer.

• Si vous et l'évaluateur ÊTES D'ACCORD sur des modifications à faire au rôle d'évaluation, vous aurez un délai de 30 jours à compter de l'expédition de sa réponse écrite pour conclure une entente écrite avec lui quant à ces modifications.

• Si vous et l'évaluateur ÊTES EN DÉSACCORD sur des modifications à faire au rôle d'évaluation, vous aurez un délai de 60 jours à compter de l'expédition de sa réponse écrite pour exercer un recours devant le Tribunal administratif du Québec portant sur les mêmes objets que votre demande de révision (voir détails au verso). Toutefois, dès que vous exercez votre recours, vous ne pouvez plus conclure d'entente avec l'évaluateur.

• Si vous NE RECEVEZ PAS DE RÉPONSE écrite de l'évaluateur, vous aurez un délai de 30 jours après la date limite indiquée ci-dessus pour exercer un recours devant le Tribunal administratif du Québec, portant sur les mêmes objets que votre demande de révision (voir détails au verso).